

## CONTACTS

### La SODEGIS, au service des territoires

Entreprise publique locale, la Société de Développement et de Gestion d'Immobilier Social locale réalise à l'initiative des collectivités locales du Sud et de l'Ouest des opérations d'intérêt général dans les secteurs du logement social, de la résorption de l'habitat insalubre, de la structuration urbaine, des équipements publics et du développement économique.

Créée en 1990 à l'initiative d'un groupement de communes du Sud, elle compte en plus de la CASUD, divers actionnaires dont la Région Réunion, la commune de l'Etang-Salé, SOLENDI, Dodin International, la SOFIDER, la Caisse Régionale du Crédit Agricole, la Société Foncière de la Plaine et plus récemment la Caisse des Dépôts et Consignations.

Pour différencier sa stratégie dans le domaine du logement social, désormais concurrentiel, les priorités de la SODEGIS visent à **placer le locataire au cœur d'un projet, maîtriser l'impact de ses interventions sur le territoire, accompagner le changement et structurer le lien avec ses partenaires internes et externes.**

Les projets 2014 que sont la construction du nouveau siège social, l'engagement dans une démarche de Responsabilité Sociétale de l'Entreprise et le lancement de l'Université d'Entreprise tiennent compte de cette impérieuse nécessité.

#### SODEGIS 2013 en chiffres :

- Chiffre d'affaires : **18 435 k€**
- Habitants en gestion locative au 31/12 : **6 354**
- Logements gérés et propriétés de la SODEGIS : **2 741**
- **63** résidences
- **70** logements livrés
- **502** logements financés
- **4** agences de proximité
- **100** salariés

#### Siège Social SODEGIS

6, place de la Principauté d'Andorre  
97427 L'ETANG-SALE  
Tel. : 0262 91 79 20 – Fax : 0262 91 79 19  
sodegis@sodegis.re

#### Agence du Tampon 1

139, avenue de l'Europe  
97430 LE TAMPON  
Tel. : 0262 57 93 00 – Fax : 0262 57 93 01

#### Agence du Tampon 2

2 impasse Moy de la Croix, Immeuble A. Patel  
97430 LE TAMPON  
Tel. : 0262 91 73 40 – Fax : 0262 91 73 44

#### Agence de Saint-Joseph

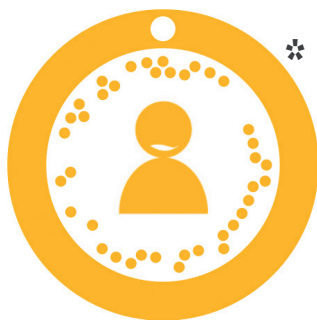
50, rue Amiral Lacaze  
97480 SAINT-JOSEPH  
Tel. : 0262 56 53 34 – Fax : 0262 56 30 05

#### Agence de l'Etang-Salé

6, place de la Principauté d'Andorre  
97427 L'ETANG-SALE  
Tel. : 0262 91 79 08 – Fax : 0262 34 62 23

[www.sodegis.re](http://www.sodegis.re)





## RSE

### La RSE, ou la Responsabilité Sociétale de l'Entreprise

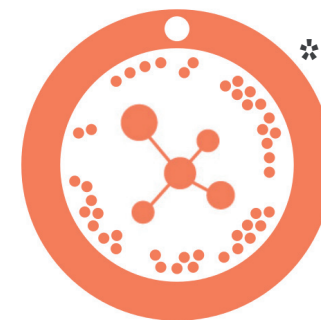
Placée au centre de ses préoccupations, la satisfaction de ses partenaires – **parties prenantes** a favorisé l'engagement de la SODEGIS dans une démarche de Responsabilité Sociétale de l'Entreprise, une contribution au Développement Durable. Engagée depuis 2013 dans cette voie, l'entreprise a organisé son action autour de quatre grands axes : les bonnes pratiques de **gouvernance** et de **dialogue** avec ses partenaires – parties prenantes internes et externes, la gestion des **Ressources Humaines** en cohérence avec sa stratégie RSE, les réponses faites aux attentes des **habitants** qu'ils soient locataires ou non et la contribution de l'entreprise pour faire de la Réunion un **territoire durable**. Conduire ces objectifs à terme offre par ailleurs des pistes de réflexion intéressantes sur la mission de la société vis-à-vis du territoire, sa valorisation au regard de ses salariés et partenaires – parties prenantes, la teneur de son dialogue et sa posture managériale édifiée sur des notions de valeurs et de responsabilités.



## SIEGE SOCIAL

### Un nouveau siège social

La construction de cet espace moderne sur la commune du Tampon intègre pleinement les notions d'innovation et d'**identité forte**, qu'elles soient visuelles et culturelles, voulues par la SODEGIS. Son nouveau siège se veut **créateur de valeur ajoutée** en regroupant sous le même toit tous les membres de la « famille » SODEGIS, ce qui permettra le travail transversal et collaboratif dans des espaces appropriés et une **qualité d'accueil améliorée** vis-à-vis de sa clientèle et de ses locataires. La nouvelle image dynamique et responsable de la société favorisera sa notoriété auprès de ses partenaires extérieurs, tout en raffermissant les valeurs partagées par l'ensemble de ses salariés. Les locaux serviront en outre de **lieu d'échange et de dialogue** avec les parties prenantes, à travers le fonctionnement de l'Université d'Entreprise et de levier pour créer des partenariats privilégiés.



## UNIVERSITE D'ENTREPRISE

### Une Université d'Entreprise

La SODEGIS qui souhaite faire de la proximité l'un de ses axes de développement stratégique, met en place une Université d'Entreprise, **un nouvel outil de communication au service des territoires**. A travers cette nouvelle entité, l'entreprise envisage de provoquer les rencontres ouvertes sur les discussions constructives et la réflexion, en organisant, des séminaires, des débats ou des conférences entre salariés, collectivités, associations ou professionnels. En créant une **dynamique d'ouverture**, en valorisant les savoirs et en développant les compétences sur le terrain, l'Université d'Entreprise vise à **différencier la SODEGIS** par un projet tout à fait novateur et susceptible de **faire naître une culture d'entreprise solide**. La société devient ainsi un vecteur de communication et d'échanges forts entre les acteurs politiques, économiques et sociaux du territoire.



Téléchargez & scannez  
avec ubleam